



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2109-10020-060510-008096

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: CASA DA GUARDA VELA / POENTE - MORADIA D - 160

SITUADO EM: \*\*Alto da Vela, Serra da Boa Viagem

ÁREA TOTAL: 1281,62 M2

ÁREA COBERTA: 233,82 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1047,8 M2

Usada a faculdade de atualização de área prevista no n.º 1, do artigo 28.º-B, do Código do Registo Predial

MATRIZ n.º: 2136

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

\*\*Edifício para habitação de rés do chão, sup. coberta de 105,82 m2, dep. com 128 m2 e log. com 1047,80 m2 - norte e poente, Pinhal da Vela; nascente, caminho e sul, Estrada da Vela à Serra da Boa Viagem.

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
João Artur Salgueira Vaz

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 26 de 2006/12/21 - Aquisição

ABRANGE 10 PRÉDIOS

CAUSA : Usucapião

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ESTADO PORTUGUÊS

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Alice Monteiro Santos Ribeiro

2ª Conservatória do Registo Predial de Amadora

AP. 1579 de 2020/09/15 15:06:09 UTC - Direito de Superfície

Registado no Sistema em: 2020/09/15 15:06:09 UTC

CAUSA : Afetação de Bens

PRAZO: 30 ANOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FUNDO REVIVE NATUREZA

NIPC 720015952

Sede: Rua Ivone Silva, n.º 6, 8.º Dto (Edifício Arcis)

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ESTADO PORTUGUÊS

CONTEÚDO do DIREITO: Constituído ao abrigo do artigo 11º, do Decreto-Lei n.º 161/2019, de 25 de outubro, para finalidades turísticas e mantém-se pelo período de duração do Fundo, incluindo quaisquer prorrogações, excepto em caso de interesse público justificado na cessação, em que é devida indemnização nos termos gerais de direito. A constituição do direito de superfície tem como efeito a extinção dos direitos de reversão que hajam sido constituídos a favor do estado.

\*\* O "FUNDO REVIVE NATUREZA" é Gerido por "TF - TURISMO FUNDOS - SGFII, S.A", NIPC: 503511668

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
João Artur Salgueira Vaz

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 18-09-2020 e válida até 18-12-2020