

Avaliação e Gestão de Projectos Imobiliários

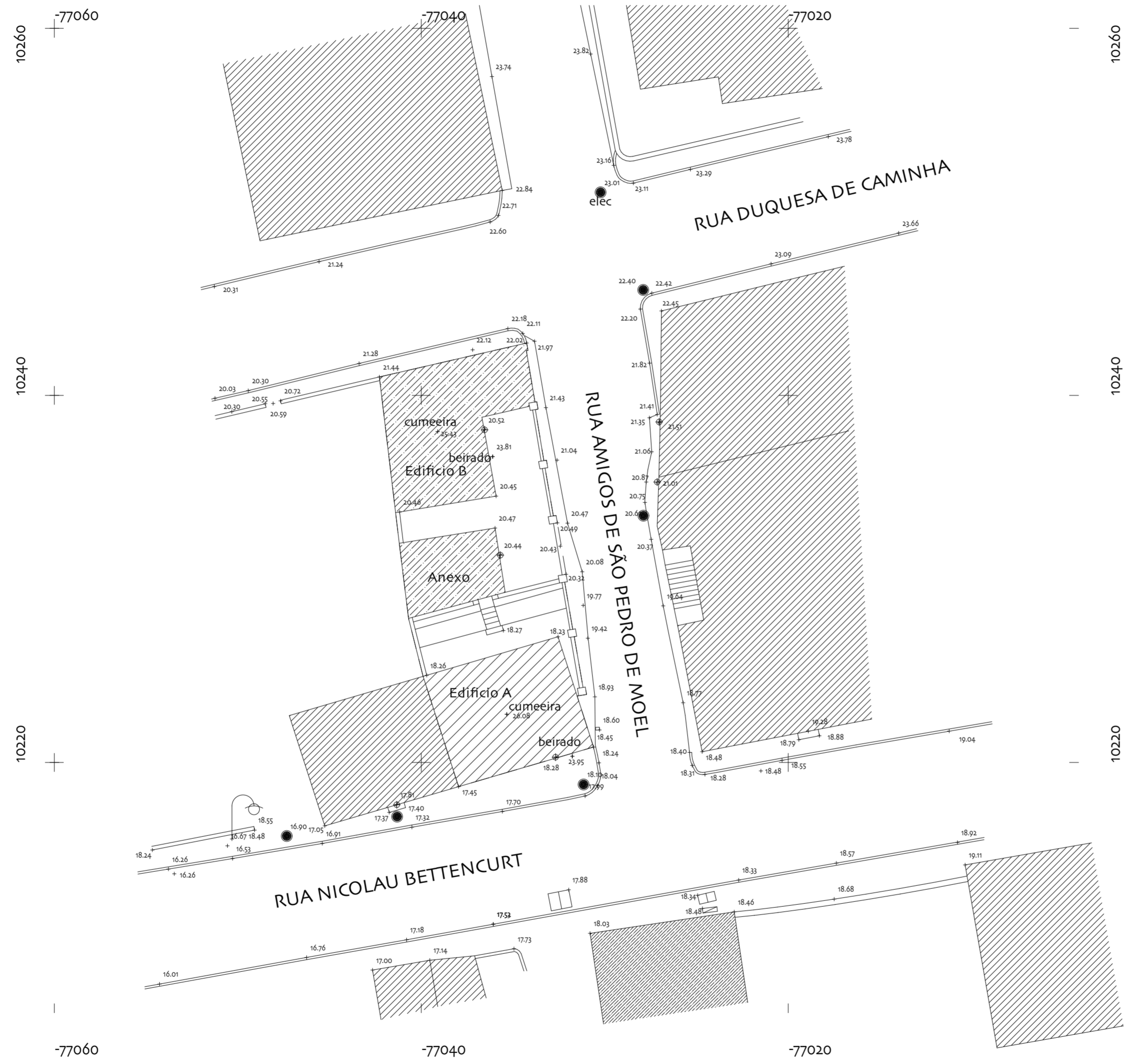
CASAOL

**LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO E
ARQUITECTÓNICO
ANTIGO POSTO FISCAL DE SÃO PEDRO DE MOEL**

Novembro 2019



Requerente: TF - Turismo Fundos, SGFII, S.A.



| Área Bruta Privativa | | |
|----------------------|--------|-----------------------|
| Edifício A | Piso 0 | 48,68 |
| | Piso 1 | 48,68 |
| | | 97,36 m ² |
| Edifício B | Piso 1 | 50,85 |
| | | 50,85 m ² |
| | | 148,21 m ² |

| Áreas Implantação | |
|-------------------|-----------------------|
| Anexo | 20,63 |
| Edifício A | 48,68 |
| Edifício B | 50,85 |
| | 120,16 m ² |

| | |
|------------------------|---------------------------|
| Área Logradouro | 67,84m² |
|------------------------|---------------------------|

| Área Bruta Dependente | | |
|-----------------------|--------|----------------------|
| Anexo | Piso 1 | 20,63 |
| | | 20,63 m ² |

| Áreas Úteis Compartimentos | | |
|----------------------------|--------|-----------------------|
| Edifício A | Piso 0 | 34,85 |
| Edifício A | Piso 1 | 39,93 |
| | | 74,78 m ² |
| Edifício B | Piso 1 | 40,52 |
| | | 40,52 m ² |
| | | 115,30 m ² |

| Simbologia | |
|-----------------------|--|
| Estrada | |
| Limite de propriedade | |
| Habitação | |
| Arrumos | |
| Muro de alvenaria | |
| Curvas de nível | |
| Cota topográfica | |
| Poste de telefone | |

| | |
|-------------------|--------|
| Artigo Matricial: | U-1836 |
|-------------------|--------|

| | |
|------------------------|----------------------|
| Área Total do Terreno: | 188,00m ² |
|------------------------|----------------------|

| | |
|--------|------------------------|
| Datum: | DATUM: PT-TM06/ETRS 89 |
|--------|------------------------|

TOPOGRAFIA
Rui Faria
+351 919 090 116
rui.fariatop@gmail.com

Rua de Baixo 12 LJA SI-5
2480-361 Juncal
+351 244 021 118
geral@dreamstudio.pt
www.dreamstudio.pt

DREAM STUDIO
ARQUITECTURA - ENGENHARIA - TOPOGRAFIA

| | |
|-------------|-----------------------|
| Requerente: | Fundo Revive Natureza |
|-------------|-----------------------|

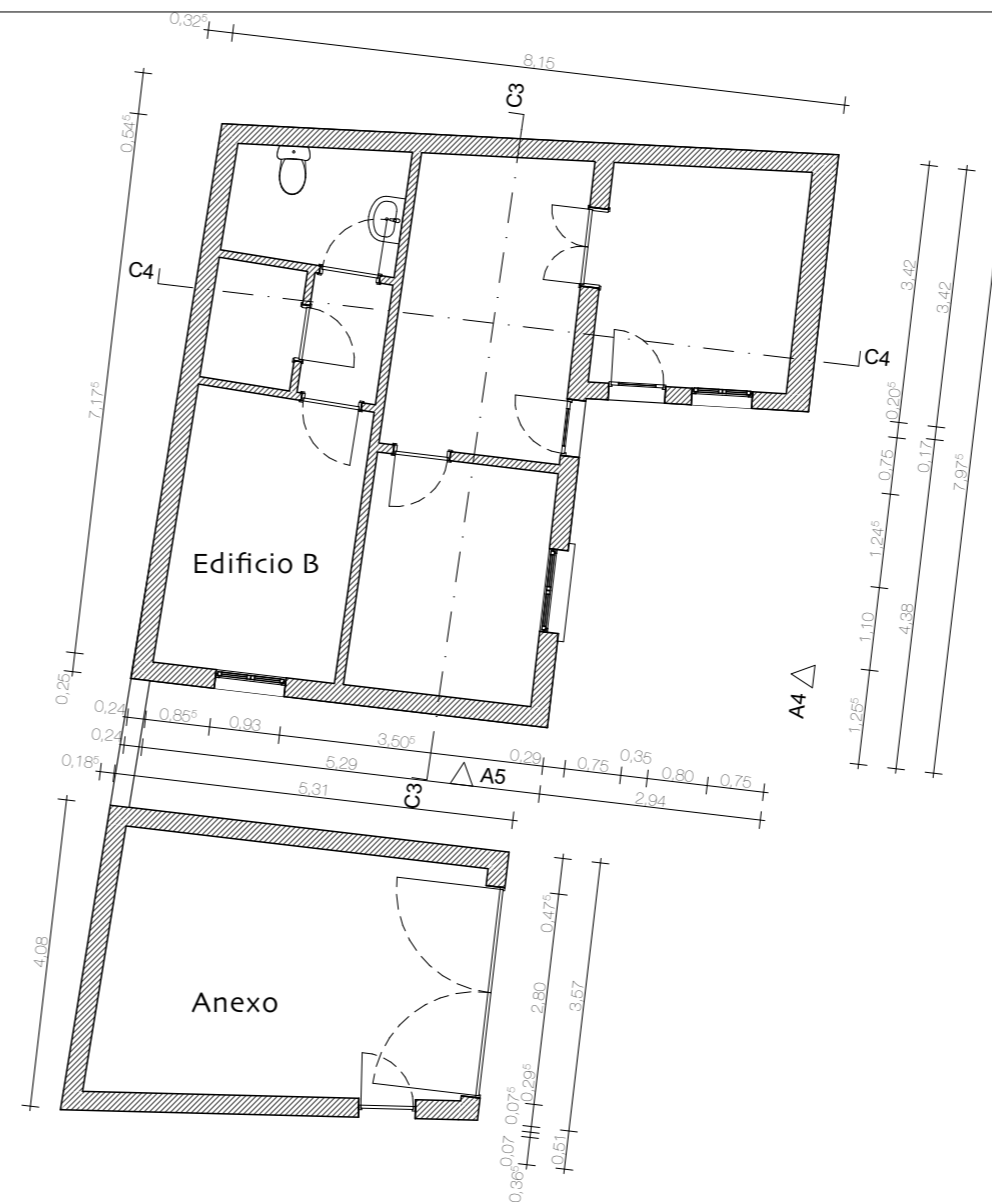
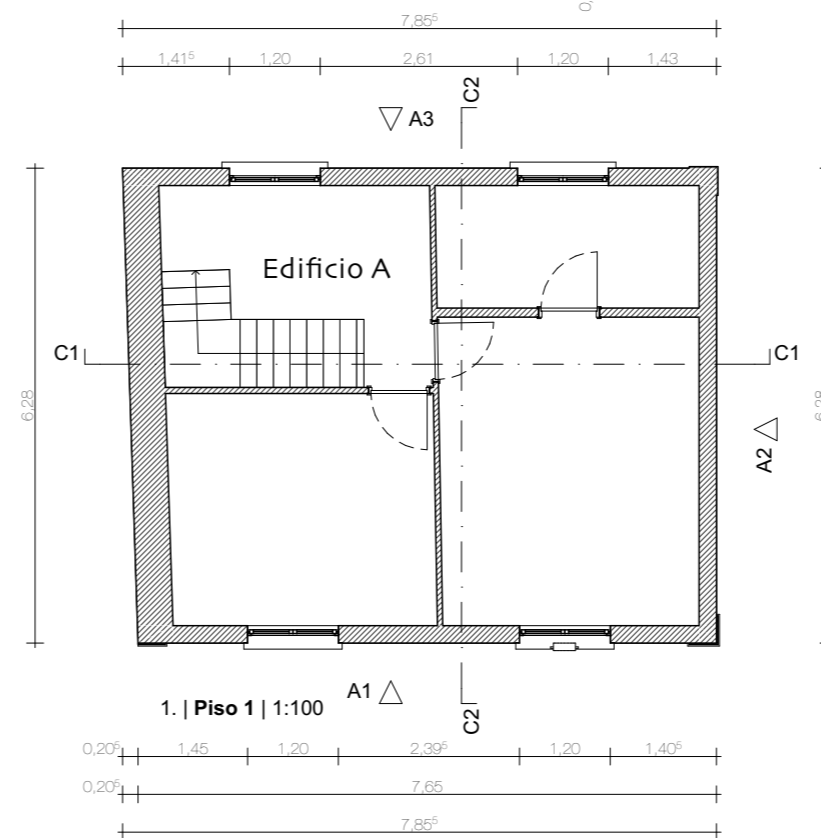
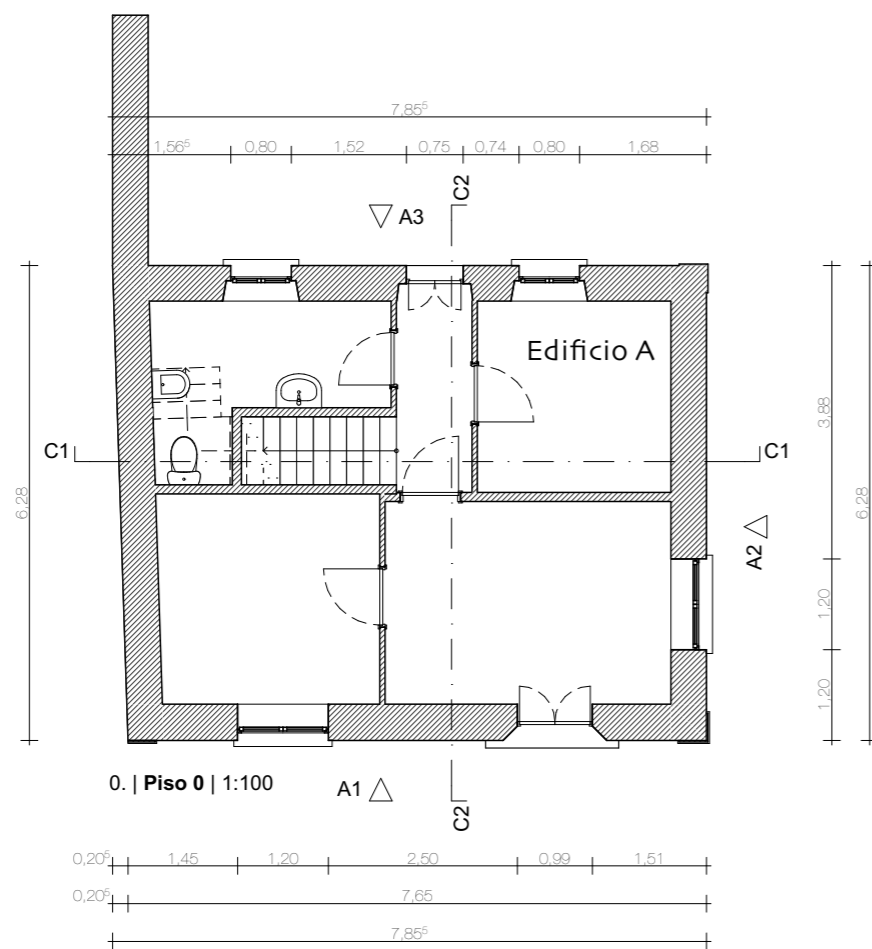
| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Sociedade Gestora: | TF Turismo Fundos - SGFII, SA |
|--------------------|-------------------------------|

| | |
|------------------------|---|
| Entidade Coordenadora: | Casaol - Avaliação e Gestão de Projectos Imobiliários |
|------------------------|---|

| | |
|--------|-------------------------------------|
| Local: | São Pedro de Moel Marinha Grande |
|--------|-------------------------------------|

| | |
|---------|--------------------------|
| Título: | Levantamento Topográfico |
|---------|--------------------------|

| | | | | | |
|-------|----------|---------|-------|-------------|----|
| Data: | 12/02/20 | Escala: | 1:200 | Desenho nº: | 01 |
|-------|----------|---------|-------|-------------|----|



TOPOGRAFIA
Rui Faria
+351 919 990 116
rui.fariatop@gmail.com

Rua de Baixo 12 Lj-A SI-5
2480-361 Juncal
+351 244 021 118
geral@dreamstudio.pt
www.dreamstudio.pt

DREAM
STUDIO
ARQUITECTURA E GESTÃO DE PROJECTOS

Requerente:

Fundo Revive Natureza

Sociedade Gestora:

TF Turismo Fundos - SGFII, SA

Entidade Coordenadora:

Casaol - Avaliação e Gestão de Projectos
Imobiliários

Local:

São Pedro de Moel
Marinha Grande

Título:

Desenhos
Planta Piso 0 + Piso 1

Data:

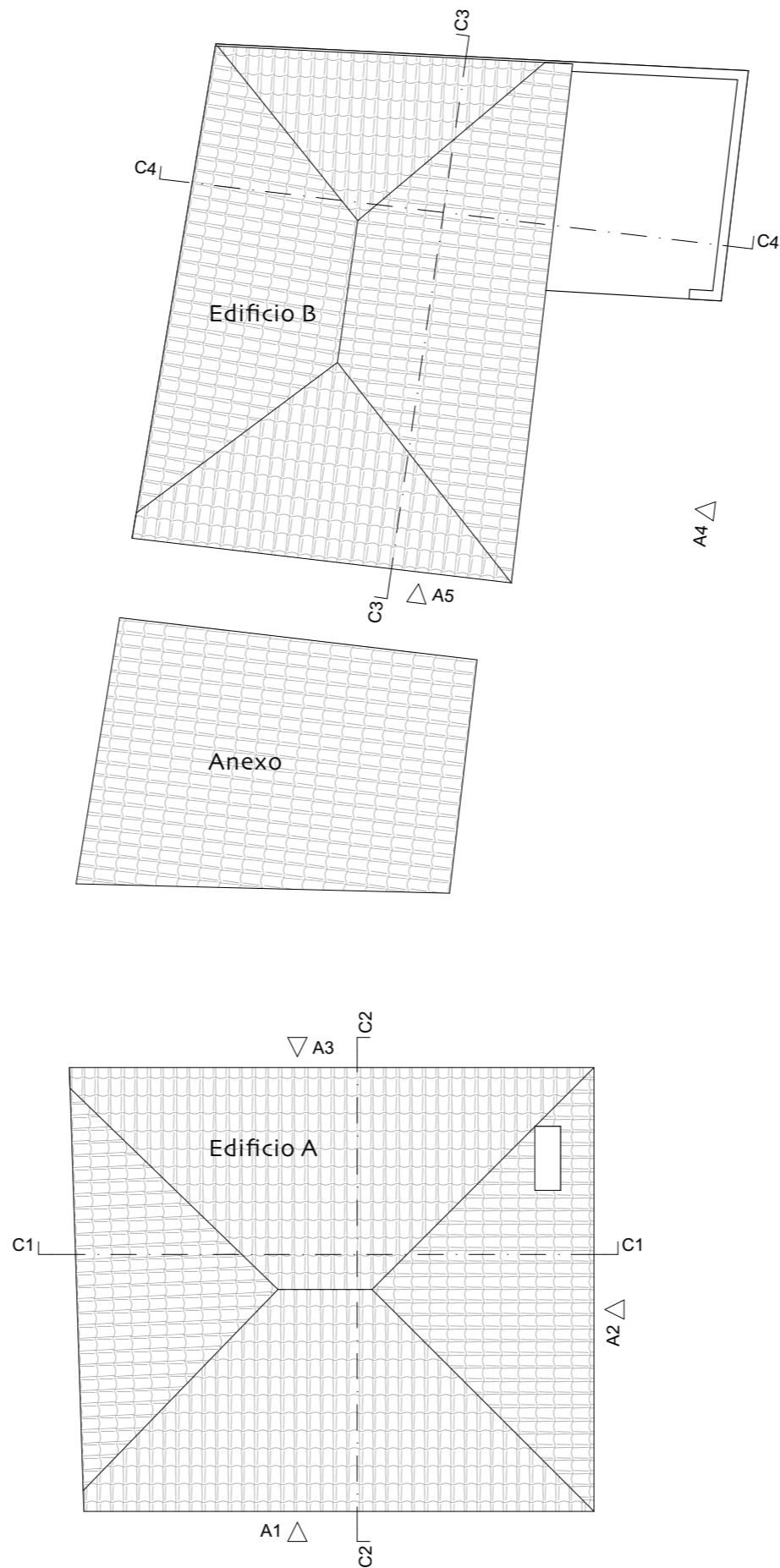
12/02/20

Escala:

1:100

Desenho nº:

02.1



TOPOGRAFIA
Rui Faria
+351 919 990 116
rui.fariatop@gmail.com

Rua de Baixo 12 Lj-A SI-5
2480-361 Juncal
+351 244 021 118
geral@dreamstudio.pt
www.dreamstudio.pt



Requerente:

Fundo Revive Natureza

Sociedade Gestora:

TF Turismo Fundos - SGFII, SA

Entidade Coordenadora:

Casaol - Avaliação e Gestão de Projectos Imobiliários

Local:

São Pedro de Moel
Marinha Grande

Título:

Desenhos
Planta Cobertura

Data:

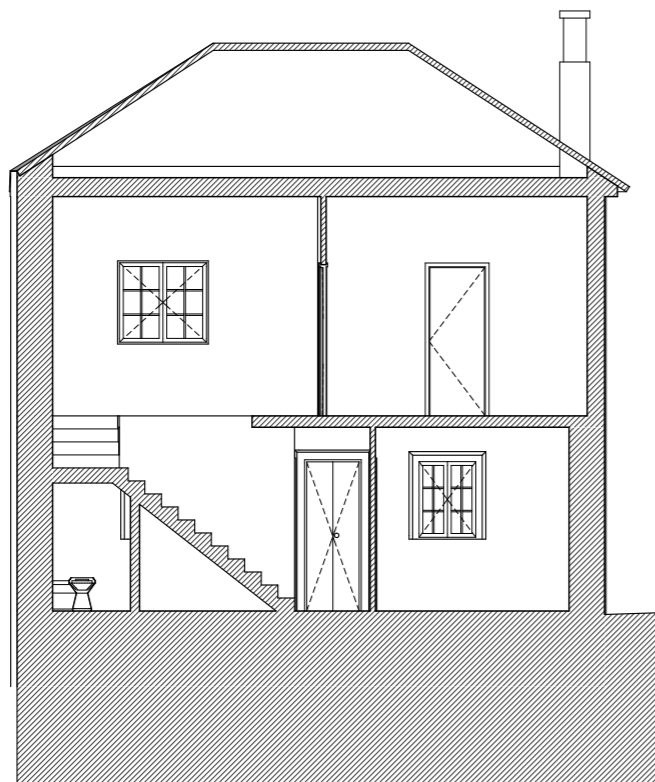
12/02/20

Escala:

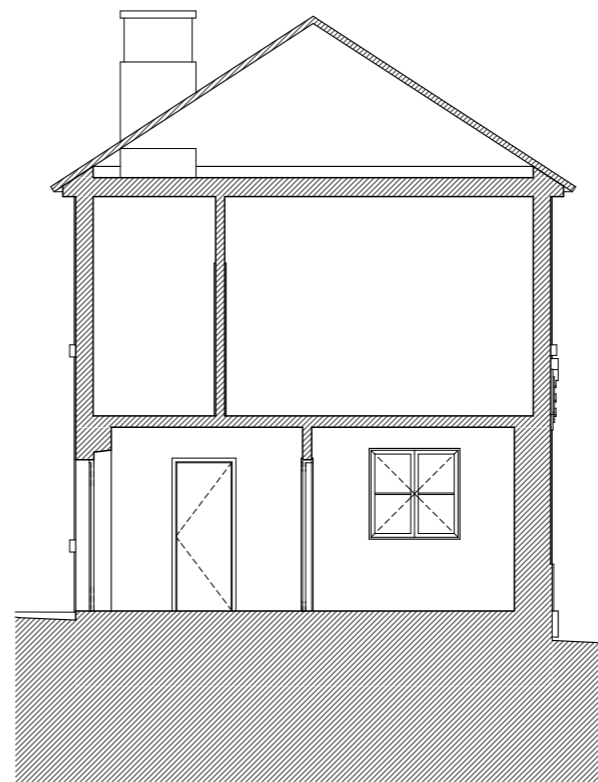
1:100

Desenho nº:

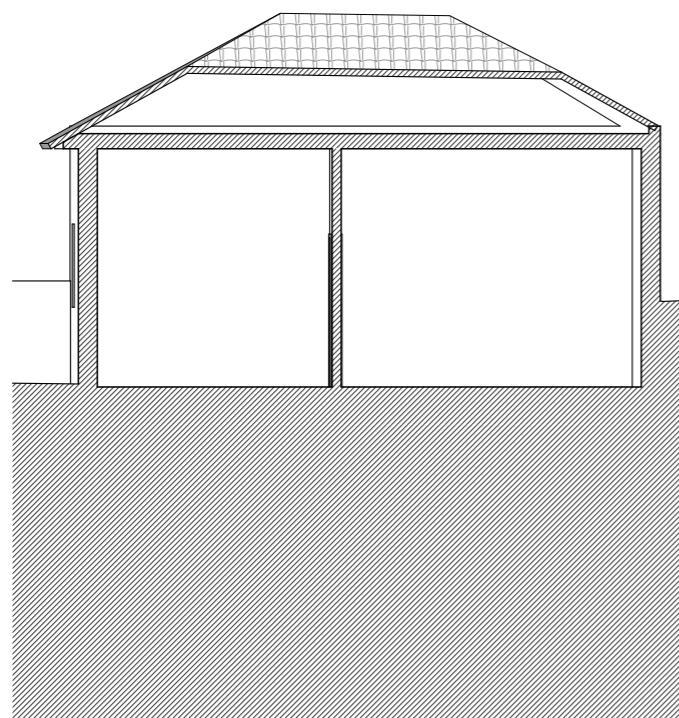
02.2



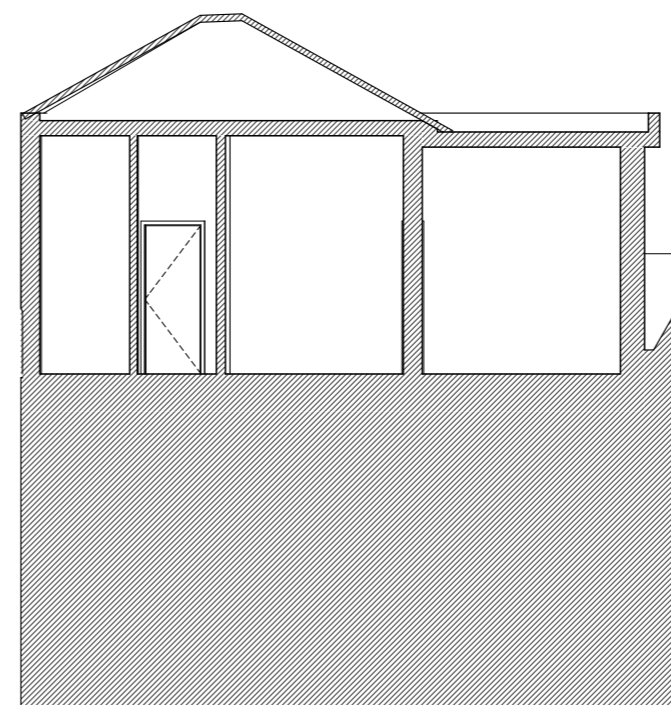
C1 | Corte C1 | 1:100



C2 | Corte C2 | 1:100



C3 | Corte C3 | 1:100



C4 | Corte C4 | 1:100



TOPOGRAFIA
Rui Faria
+351 919 990 116
rui.fariatop@gmail.com

Rua de Baixo 12 Lj-A SI-5
2480-361 Juncal
+351 244 021 118
geral@dreamstudio.pt
www.dreamstudio.pt



Requerente:

Fundo Revive Natureza

Sociedade Gestora:

TF Turismo Fundos - SGFII, SA

Entidade Coordenadora:

Casaol - Avaliação e Gestão de Projectos
Imobiliários

Local:

São Pedro de Moel
Marinha Grande

Título:

Desenhos
Cortes

Data:

12/02/20

Escala:

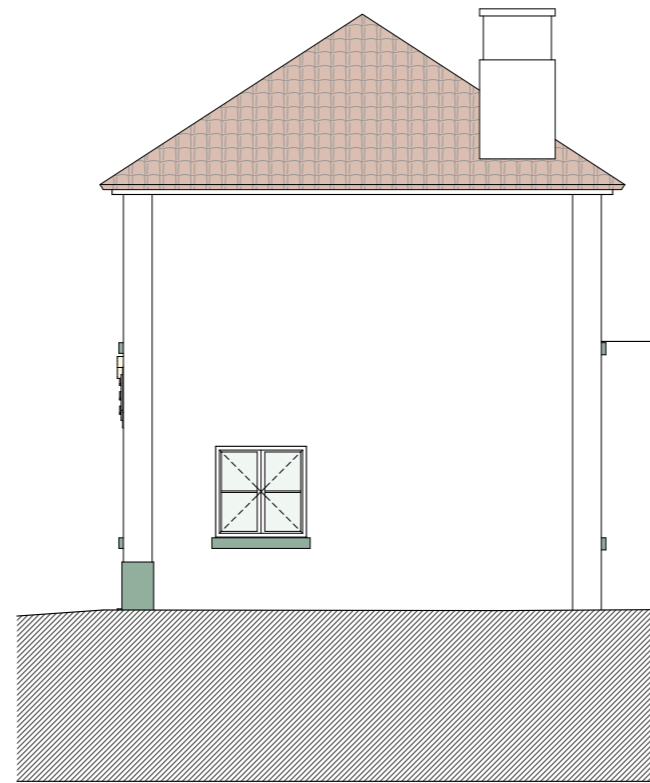
1:100

Desenho nº:

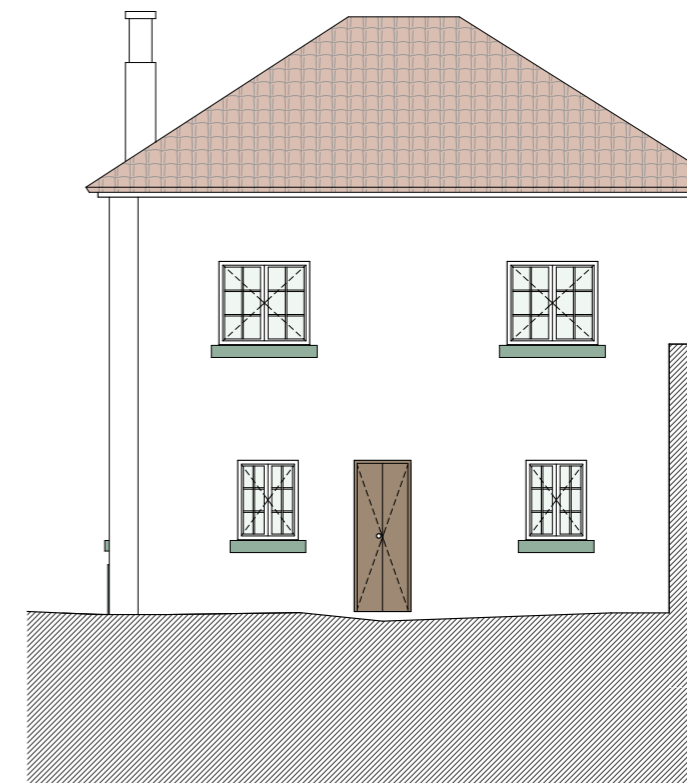
02.3



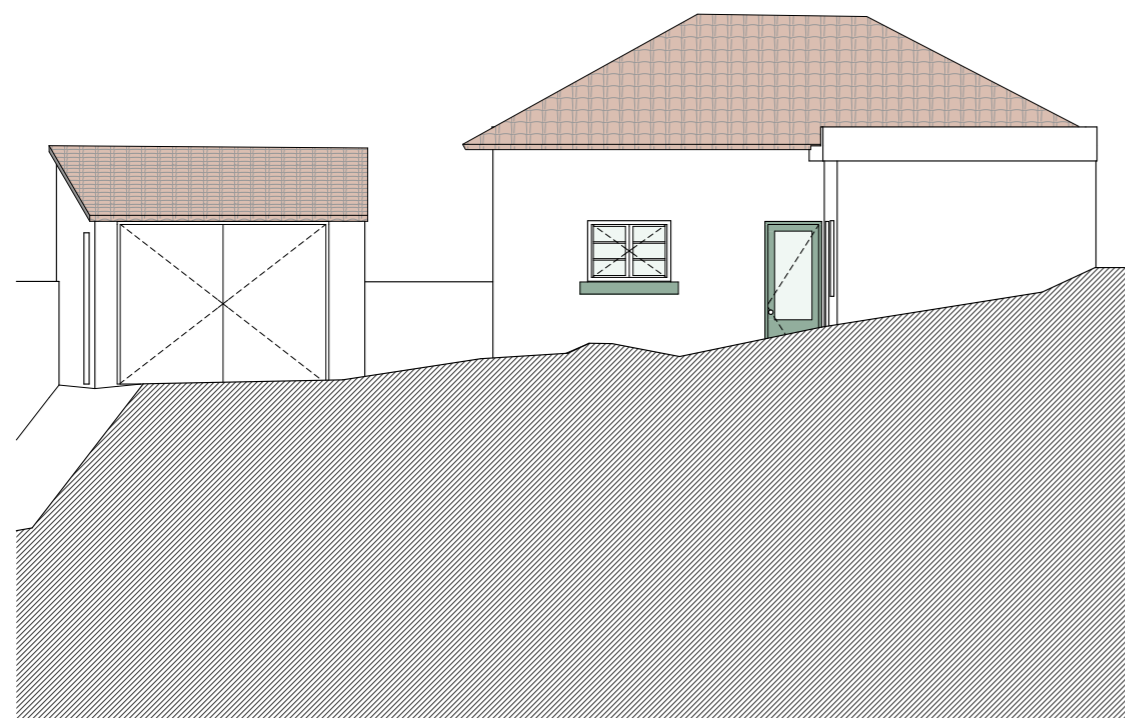
A1 | Alçado A1 | 1:100



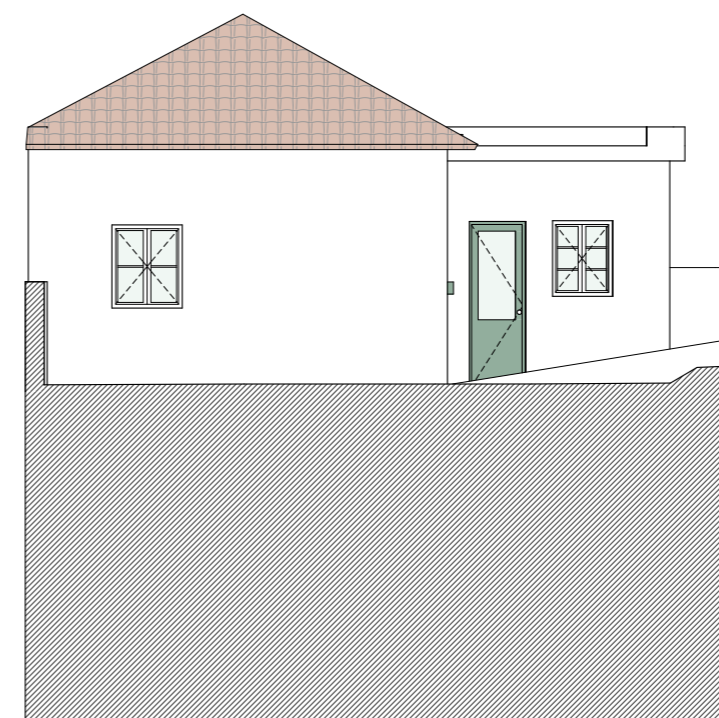
A2 | Alçado A2 | 1:100



A3 | Alçado A3 | 1:100



A4 | Alçado A4 | 1:100



A5 | Alçado A5 | 1:100



TOPOGRAFIA
Rui Faria
+351 919 990 116
rui.fariatop@gmail.com

Rua de Baixo 12 Lj-A SI-5
2480-361 Juncal
+351 244 021 118
geral@dreamstudio.pt
www.dreamstudio.pt



Requerente:

Fundo Revive Natureza

Sociedade Gestora:

TF Turismo Fundos - SGFII, SA

Entidade Coordenadora:

Casaol - Avaliação e Gestão de Projectos
Imobiliários

Local:

São Pedro de Moel
Marinha Grande

Título:

Desenhos
Alçados

Data:

12/02/20

Escala:

1:100

Desenho nº:

02.4